



MUNICIPALITÉ CANTON DE WENTWORTH

AVIS PUBLIC

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE

La soussignée donne avis public qu'à la séance du Conseil qui sera tenue le 1^{er} mars 2021, à 19 h 00, à huis clos, le Conseil doit statuer sur les demandes de dérogation mineure suivantes:

- 1) **DM 2021-9001** demande relative au lot 4 875 771 situé au 68, chemin Lac Louisa Sud, propriété de madame Tanya Lavallée et monsieur Philippe Cyr. Cette demande consiste à permettre la construction d'un garage plus haut que la maison alors que la norme au règlement de Zonage 2018-007 article 77 fixe la hauteur maximale à la hauteur du bâtiment principal minimal pour un terrain, dont l'usage principal est résidentiel.
- 2) **DM 2021-9002** demande relative au lot 4 875 942 situé au 631, chemin Dalesville, propriété de madame Véronique Sabourin. Cette demande consiste à permettre la réduction de la distance entre un lac et le lieu d'entreposage de fumier à 120 mètres et la distance entre un cours d'eau et un lieu d'entreposage de fumier à 70 mètres, afin de permettre la construction d'un centre équestre alors que le règlement d'urbanisme à l'article 32 paragraphe 4 au règlement de Zonage 2018-007 stipule 150 mètres.

En vertu de l'arrêté 2020-074, une municipalité qui entend statuer sur une demande de dérogation doit également tenir une consultation écrite sur celle-ci. Cette consultation doit être annoncée dans l'avis public portant sur la tenue de la séance où la demande sera étudiée (*145.6 et 145.33 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*). La réception des commentaires dure jusqu'à ce que le conseil statue sur la demande.

Une présentation détaillée des projets est diffusée à :

<https://www.wentworth.ca/servicesmunicipaux/urbanisme/derogations>

Toute personne peut transmettre des commentaires écrits, par courriel ou par la poste, pendant une période d'au moins 15 jours suivant la publication du présent avis, soit jusqu'au 26 février 2021 inclusivement. Un formulaire est disponible à cet effet à l'adresse web ci-dessus mentionnée.

Wentworth, le 11 février 2021

(signé)

Natalie Black

Directrice générale et secrétaire-trésorière